

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ АВИАЦИОННЫЙ ИНСТИТУТ
(национальный исследовательский университет)» (МАИ)

П Р И К А З

07.12.2022

№ 675

МОСКВА

Об утверждении размеров платы за наём жилой площади, предоставление коммунальных и дополнительных услуг в общежитии студгородка МАИ (для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся в МАИ)

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статьями 105 и 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом МАИ от 09.06.2018 №494 «Об утверждении методики расчета размера платы за пользование жилым помещением в общежитиях МАИ, коммунальные, дополнительные и прочие услуги»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.12.2022 и с 01.01.2023 размер платы за наём жилой площади, предоставление коммунальных и дополнительных услуг в общежитии студгородка МАИ в соответствии с нижеуказанными приложениями:
 - 1.1. Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран, въезд из которых требует получения виз (дальнее зарубежья), обучающихся за счет средств физических лиц (Приложение №1).
 - 1.2. Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся за счет средств юридических лиц (Приложение №2).
 - 1.3. Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся на основании направлений Минобрнауки России (Приложение №3).
 - 1.4. Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно дополнительное место для граждан стран дальнего зарубежья (в том числе для граждан, обучающихся на основании направлений Минобрнауки России) (Приложение №4).

2. Утвердить с 01.12.2022 размер платы для кратковременного пребывания нанимателя (Приложение №5).
3. Утвердить с 01.12.2022 и с 01.01.2023 расчеты размера платы за наём жилой площади, предоставление коммунальных и дополнительных услуг в общежитии студгородка МАИ для граждан стран дальнего зарубежья (Приложение №6).
4. Приказ от 06.07.2022 № 416 считать утратившим силу с 01.12.2022 года.
5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на Директора Департамента экономики и финансов - финансового директора Горелова Б.А.

Проректор по РКУ и СВ


И.С. Гаврилова


Проект приказа вносит:

Согласовано:

Начальник УФУ и ФК –
главный бухгалтер

 Л. М. Коржуева

Директор Департамента экономики и финансов -
финансового директор  Б.А. Горелов

Директор Департамента организационной и
кадровой работы  А.Е. Сорокин

Начальник УБП  Г.В. Бойцова

Начальник УЭА  Д.М. Кружков

Начальник УРЭСБК  О.Е. Баглюкова

И. о. начальника УМД  М.В. Васильев

Правовое управление 

Начальник ОРД  М.А. Попова

Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся за счет средств физических лиц

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Дополнительные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.01.2023
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	87,18	105,00	2382,96	3769,23	6239,37	6257,19
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	87,18	105,00	2382,96	3769,23	6239,37	6257,19
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	130,77	157,50	2411,97	8333,88	10876,62	10903,35
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	87,18	105,00	2411,97	3769,23	6268,38	6286,20
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70
6	Общежитие №6 (ул. Дубосековская, д. 5)	87,18	105,00	2411,97	3769,23	6268,38	6286,20
7	Общежитие № 7А (ул. В. Лациса, д. 18)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70
8	Общежитие № 7В (ул. В. Лациса, д. 14)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер

Л. М. Коржуева



Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся за счет средств юридических лиц

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Размер платы			В том числе:		
		для договоров, заключенных в долларах США	для договоров, заключенных в российских рублях с 01.12.2022	для договоров, заключенных в российских рублях с 01.01.2023	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	90	6239,37	6257,19	87,18	105,00	2382,96
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	90	6239,37	6257,19	87,18	105,00	2382,96
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	150	10876,62	10903,35	130,77	157,50	2411,97
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	90	6268,38	6286,20	87,18	105,00	2411,97
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	90	6311,97	6338,70	130,77	157,50	2411,97
6	Общежитие №6 (ул. Дубосековская, д. 5)	90	6268,38	6286,20	87,18	105,00	2411,97
7	Общежитие № 7А (ул. В. Лациса, д. 18)	90	6311,97	6338,70	130,77	157,50	2411,97
8	Общежитие № 7В (ул. В. Лациса, д. 14)	90	6311,97	6338,70	130,77	157,50	2411,97
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	90	6311,97	6338,70	130,77	157,50	2411,97

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер _____ Л. М. Коржуева

Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся на основании направлений Минобрнауки России

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Дополнительные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.01.2023
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	87,18	105,00	1191,48	110,00	1388,66	1406,48
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	87,18	105,00	1191,48	110,00	1388,66	1406,48
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	130,77	157,50	1205,99	110,00	1446,76	1473,49
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	87,18	105,00	1205,99	110,00	1403,17	1420,99
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	130,77	157,50	1205,99	110,00	1446,76	1473,49
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	87,18	105,00	1205,99	110,00	1403,17	1420,99
7	Общежитие №7А (ул. В. Лациса, д. 18)	130,77	157,50	1205,99	110,00	1446,76	1473,49
8	Общежитие №7В (ул. В. Лациса, д. 14)	130,77	157,50	1205,99	110,00	1446,76	1473,49
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	130,77	157,50	1205,99	110,00	1446,76	1473,49

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер _____ Л. М. Коржуева

Размер платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно дополнительное место для граждан дальнего зарубежья (в том числе для граждан, обучающихся на основании направлений Минобрнауки России)

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Дополнительные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.01.2023
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	87,18	105,00	2382,96	3769,23	6239,37	6257,19
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	87,18	105,00	2382,96	3769,23	6239,37	6257,19
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	130,77	157,50	2411,97	8333,88	10876,62	10903,35
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	87,18	105,00	2411,97	3769,23	6268,38	6286,20
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	87,18	105,00	2411,97	3769,23	6268,38	6286,20
7	Общежитие №7А (ул. В. Лациса, д. 18)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70
8	Общежитие №7В (ул. В. Лациса, д. 14)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	130,77	157,50	2411,97	3769,23	6311,97	6338,70

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер _____ Л. М. Коржуева

Размер платы для кратковременного пребывания нанимателя

Категории нанимателей	Посуточный размер платы, руб. (с НДС) с 01.12.2022
Родственники или гости нанимателя	500 руб.

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер  Л.М. Коржуева

Расчет размера платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся за счет средств физических лиц

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Дополнительные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.01.2023
	<i>Формула для расчета</i>	<i>Ставка платы¹ * Норма предоставления² * КГ³</i>	<i>Ставка платы⁴ * Норма предоставления⁵ * КГ⁶</i>	<i>Горячее водоснабжение + Холодное водоснабжение + Водоотведение + Электроснабжение + Газоснабжение + Отопление</i>	<i>Тариф МАИ + Прочие услуги⁷</i>		
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55 = 2382,96	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6239,37	6257,19
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55 = 2382,96	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6239,37	6257,19
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 8223,88 = 8333,88	10876,62	10903,35
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6268,38	6286,20
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6268,38	6286,20
7	Общежитие № 7А (ул. В. Ладиса, д. 18)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70
8	Общежитие № 7В (ул. В. Ладиса, д. 14)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер _____ Л. М. Коржуева

Расчет размера платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся за счет средств юридических лиц

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Итого к оплате		Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022
		для договоров, заключенных в долларах США	для договоров, заключенных в российских рублях, с 01.01.2023			
	<i>Формула для расчета</i>			<i>Ставка платы⁸ * Норма предоставления⁹ * КГ¹⁰</i>	<i>Ставка платы¹¹ * Норма предоставления¹² * КГ¹³</i>	<i>Горячее водоснабжение + Холодное водоснабжение + Водоотведение + Электроснабжение + Газоснабжение + Отопление</i>
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	90	87,18+2382,96+3769,23=6239,37	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55= 2382,96
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	90	87,18+2382,96+3769,23=6239,37	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55= 2382,96
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	150	130,77+2411,97+8333,88=10876,62	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	90	87,18+2411,97+3769,23=6268,38	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	90	130,77+2411,97+3769,23=6311,97	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	90	87,18+2411,97+3769,23=6268,38	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97
7	Общежитие № 7А (ул. В. Лациса, д. 18)	90	130,77+2411,97+3769,23=6311,97	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97
8	Общежитие № 7В (ул. В. Лациса, д. 14)	90	130,77+2411,97+3769,23=6311,97	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	90	130,77+2411,97+3769,23=6311,97	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55= 2411,97

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер  Л. М. Коржуева

Расчет размера платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно место для граждан стран дальнего зарубежья, обучающихся на основании направлений Минобрнауки России

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Дополнительные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.01.2023
	<i>Формула для расчета</i>	<i>Ставка платы¹⁴ * Норма предоставлен ия¹⁵ * К1¹⁶</i>	<i>Ставка платы¹⁷ * Норма предоставлен ия¹⁸ * К1¹⁹</i>	<i>К2²⁰ * (Теплое водоснабжение + Холодное водоснабжение + Водоотведение + Электроснабжение + Газоснабжение + Отопление)</i>	<i>Тариф МАИ</i>		
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55) = 1191,48	110,00	1388,66	1406,48
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55) = 1191,48	110,00	1388,66	1406,48
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1446,76	1473,49
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1403,17	1420,99
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1446,76	1473,49
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1403,17	1420,99
7	Общежитие № 7А (ул. В. Лациса, д. 18)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1446,76	1473,49
8	Общежитие № В (ул. В. Лациса, д. 14)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1446,76	1473,49
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	0,5 (1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55) = 1205,99	110,00	1446,76	1473,49

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер _____ Л. М. Коржуева

Расчет размера платы за наём, коммунальные и дополнительные услуги в месяц за одно дополнительное место для граждан дальнего зарубежья (в том числе для граждан, обучающихся на основании направлений Минобрнауки России)

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Наём, руб. (без НДС) с 01.12.2022	Наём, руб. (без НДС) с 01.01.2023	Коммунальные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Дополнительные услуги, руб. (с НДС) с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.12.2022	Итого к оплате, руб. с 01.01.2023
	<i>Формула для расчета</i>	<i>Ставка платы²¹ * Норма предоставления²² * KI²³</i>	<i>Ставка платы²⁴ * Норма предоставления²⁵ * KI²⁶</i>	<i>Горячее водоснабжение + Холодное водоснабжение + Водоотведение + Электроснабжение + Газоснабжение + Отопление</i>	<i>Тариф МАИ + Прочие услуги²⁷</i>		
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55 = 2382,96	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6239,37	6257,19
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 260,42 + 67,15 + 81,55 = 2382,96	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6239,37	6257,19
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 8223,88 = 8333,88	10876,62	10903,35
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6268,38	6286,20
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	29,06 * 6 * 0,5 = 87,18	35,00 * 6 * 0,5 = 105,00	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6268,38	6286,20
7	Общежитие № 7А (ул. В. Ляциса, д. 18)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70
8	Общежитие № 7В (ул. В. Ляциса, д. 14)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	29,06 * 6 * 0,75 = 130,77	35,00 * 6 * 0,75 = 157,50	1153,79 + 353,20 + 466,85 + 356,58 + 81,55 = 2411,97	110,00 + 3659,23 = 3769,23	6311,97	6338,70

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер _____

 Л. М. Коржуева

Расчет размера платы за коммунальные услуги для одного гражданина стран дальнего зарубежья за одно место с 01.12.2022

№ п/п	Наименование общежития (адрес общежития)	Горячее водоснабжение, руб. (с НДС)	Холодное водоснабжение, руб. (с НДС)	Водоотведение, руб. (с НДС)	Электроснабжение, руб. (с НДС)	Газоснабжение, руб. (с НДС)	Отопление, руб. (с НДС)
	Формула для расчета	Тариф ²⁸ * норматив потребления ресурса ²⁹ * КЗ ³⁰	Тариф ³¹ * норматив потребления ресурса ³² * КЗ	Тариф ³³ * норматив потребления ресурса ³⁴ * КЗ	Тариф ³⁵ * норматив потребления ресурса ³⁶ * КЗ	Тариф ³⁷ * норматив потребления ресурса ³⁸ * КЗ	Тариф ³⁹ * норматив потребления ресурса * КЗ * К4 ⁴¹ * Норма предоставления
1	Общежитие №1 (ул. Дубосековская, д. 9)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	6,43 * 45 * 0,9 = 260,42	8,09 * 8,3 * 1 = 67,15	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
2	Общежитие №2 (ул. Дубосековская, д. 13)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	6,43 * 45 * 0,9 = 260,42	8,09 * 8,3 * 1 = 67,15	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
3	Общежитие №3 (ул. К. Царева, д. 12)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
4	Общежитие №4 (Факультетский пер., д. 10)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
5	Общежитие №5 (ул. Панфилова, д. 20)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
6	Общежитие № 6 (ул. Дубосековская, д. 5)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
7	Общежитие № 7А (ул. В. Лациса, д. 18)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
8	Общежитие № 7В (ул. В. Лациса, д. 14)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55
9	Общежитие "Дружба" (ул. Фестивальная, д. 4, корп.3)	243,16 * 4,745 * 1 = 1153,79	50,93 * 6,935 * 1 = 353,20	39,97 * 11,68 * 1 = 466,85	5,66 * 70 * 0,9 = 356,58	отсутствует	2912,53 * 0,016 * 0,5 * 7/12 * 6 = 81,55

Начальник УФУ и ФК – главный бухгалтер  Л. М. Коржуева

СНОСКИ

- ¹ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 07 декабря 2021г. №1899-ПП
- ² Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека
- ³ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75
- ⁴ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 15 ноября 2022г. №2467-ПП
- ⁵ Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека
- ⁶ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75
- ⁷ Прочие услуги - услуги за пользование жилым помещением (улучшенные комфортные условия проживания)
- ⁸ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 07 декабря 2021г. №1899-ПП
- ⁹ Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека
- ¹⁰ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75
- ¹¹ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 15 ноября 2022г. №2467-ПП
- ¹² Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека
- ¹³ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75
- ¹⁴ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 07 декабря 2021г. №1899-ПП
- ¹⁵ Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека.
- ¹⁶ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75.
- ¹⁷ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 15 ноября 2022г. №2467-ПП
- ¹⁸ Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека.
- ¹⁹ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75.
- ²⁰ K2 – коэффициент (равен 0,5), рекомендованный к установлению письмом от 26 марта 2014г. №09-567 Минобрнауки России. Применяется к размеру оплаты всех коммунальных услуг для обучающихся за счет средств федерального бюджета.
- ²¹ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 07 декабря 2021г. №1899-ПП
- ²² Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека
- ²³ K1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в

общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75

²⁴ Ставка платы – ставка платы за пользование жилым помещением, утвержденная Постановлением Правительства Москвы от 15 ноября 2022г. №2467-ПП

²⁵ Норма предоставления – норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях МАИ. В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации норма предоставления определяется из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека

²⁶ К1 – коэффициент, применяемый в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа Минобрнауки России от 03 августа 2015г. №797. В разрезе планировки жилых помещений в общежитии для корпусов №№ 1, 2, 4, 6 равен 0,5; для остальных - 0,75

²⁷ Прочие услуги - услуги за пользование жилым помещением (улучшенные комфортные условия проживания)

²⁸ Тариф – тариф на горячее водоснабжение, утвержденный приказом Правительства Москвы от 17 ноября 2022г. №288-ТР

²⁹ Норматив потребления ресурса - норма расхода, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 28 июля 1998 г. №566

³⁰ К3 - коэффициент, введенный Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190: К3 для электроснабжения - 0,9; К3 для отопления - 0,5; К3 для иных коммунальных услуг – 1.

³¹ Тариф – тариф на холодное водоснабжение, утвержденный приказом Правительства Москвы от 17 ноября 2022г. №285-ТР

³² Норматив потребления ресурса - норма расхода, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 28 июля 1998 г. №566

³³ Тариф – тариф на водоотведение, утвержденный приказом Правительства Москвы от 17 ноября 2022г. №285-ТР

³⁴ Норматив потребления ресурса - норма расхода, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 28 июля 1998 г. №566

³⁵ Тариф – тариф на электроснабжение, утвержденный приказом Правительства Москвы от 23 ноября 2022г. №450-ТР

³⁶ Норматив потребления ресурса - норма расхода, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 20 декабря 1994г. №1161

³⁷ Тариф – тариф на газоснабжение, утвержденный приказом Правительства Москвы от 15 ноября 2022г. №185-ТР

³⁸ Норматив потребления ресурса - норма расхода, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994г. №41

³⁹ Тариф – тариф на отопление, утвержденный приказом Правительства Москвы от 17 ноября 2022г. №286-ТР.

⁴⁰ Норматив потребления ресурса - норма расхода, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994г. №41

⁴¹ К4 - коэффициент периодичности внесения платы за услугу отопление (равен 7/12). Коэффициент введен Постановлением Правительства РФ от 29 сентября 2016г. № 629-ПП